

# Vedligeholdelsesplan for A/B Middelfartsgården for perioden 2019- 2028

---

*Planen er udarbejdet efter Boligreguleringslovens § 18 a og bekendtgørelse nr. 28 af 8. januar 2016 om vedligeholdelsesplaner for private udlejningsejendomme.*

Der er **ikke** beboerrepræsentation i ejendommen, der indeholder 10 udlejede lejligheder.

**2019:** Udskiftning af vinduer, delvis fugning af murværket og gennemgang af tag mv., anslået pris: 13-14 mio. kroner.

**2020:** Modernisering af 1 elevator, anslået pris 250.000 kroner.

**2021:** Intet planlagt på nuværende tidspunkt.

**2022:** Modernisering af 1 elevatorer, anslået pris 250.000 kroner.

**2023:** Intet planlagt på nuværende tidspunkt.

**2024:** Modernisering af 1 elevator, anslået pris 250.000 kroner.

**2025:** Understrykning af taget, isolering mellem 5. sal og loftet og isolering af varmerør i loftsrum, anslået pris 600.000 kroner.

**2026:** Intet planlagt på nuværende tidspunkt.

**2027:** Intet planlagt på nuværende tidspunkt.

**2028:** Intet planlagt på nuværende tidspunkt.

Østerbro: 17. oktober 2018

For bestyrelsen: Enstemmigt vedtaget